



Urząd Miasta Szczecin
Biuro Informacji Publicznej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 433 15 83
informacjapubliczna@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 30 grudnia 2025 r.

Nasz znak:
BIP-S.1431.50.132.2025.JS
RKP – 278893 – 2025

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16 grudnia 2025 r. przesłany drogą elektroniczną do Urzędu Miasta Szczecin o udostępnienie informacji publicznej dotyczący wykazu wszystkich nieruchomości, które stanowią własność Gminy / Miasta Szczecin, na podstawie art. 1 ust. 2 oraz 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej informuję, że z uwagi na obowiązujące regulacje prawne, poza wykazami nieruchomości przeznaczanych do zbycia, nie gromadzimy danych w sposób określony we wniosku.

Wyjaśniam, że na podstawie przepisów szczególnych względem ustawy o dostępie do informacji publicznej, tj. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) prowadzenie, aktualizowanie i udostępnianie gminnej ewidencji gruntów i budynków jest zadaniem Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Jednocześnie informuję, że brak wnioskowanych informacji wynika z faktu, że zarządzanie nieruchomościami zabudowanymi i niezabudowanymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Szczecin powierzono jednostce budżetowej Gminy pn. Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych z siedzibą w Szczecinie przy ul. Mariackiej 25 oraz Szczecińskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1 A.

Natomiast informacje na temat nieruchomości położonych na terenie Miasta, w tym stanowiących gminną własność tj., numerów działek, obrębów, jednostki ewidencyjnej, ich powierzchni oraz informacje o przeznaczeniu nieruchomości są ogólnie dostępne w Portalu Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Szczecin pod adresem: <https://geoportal.szczecin.eu>.

W geoportalu funkcjonuje wyszukiwarka, umożliwiająca odnalezienie nieruchomości zarówno poprzez wskazanie adresu nieruchomości, jak również poprzez wskazanie obrębu i numeru działki. Po prawej stronie od okna "Szukaj" w oknie z domyślnym ustawieniem "Podstawowy Plan Szczecina" należy wybrać "Zagospodarowanie przestrzenne". Następnie po odnalezieniu działki, prawym przyciskiem myszy należy wybrać opcję "Informacje o obiekcie", a następnie "MPZP" tj. dane dotyczące miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranej działki. Jeśli dla danej działki zostały uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, w zakładce tej będą dostępne linki do obowiązujących, bądź wszczętych uchwał.

Z poważaniem

Anna Kalina - Dzwonkowska
Kierownik Biura Informacji Publicznej

Signed by / Podpisano przez:

Anna Kalina-Dzwonkowska
Gmina Miasto Szczecin

Date / Data: 2025-12-30 11:54